

# Mieterselbstauskunft

Freiwillige Angaben zur Prüfung der Mieteignung

Ich/Wir sind an der Anmietung des nachfolgend bezeichneten Objektes interessiert. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Selbstauskunft freiwillig ist, der Vermieter seine Entscheidung jedoch auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben stützt.

## Angaben zum Mietobjekt

Adresse / Lage \_\_\_\_\_

Gewünschter Einzug ab: \_\_\_\_\_  Fester Termin  Flexibel

## Persönliche Angaben

### Mietinteressent/in

Nachname \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

ggf. Geburtsname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Familienstand \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

Ausweisart / Nr. \_\_\_\_\_

### Bürge / Zahlungspflichtiger

Nachname \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_

ggf. Geburtsname \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Familienstand \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_

Ausweisart / Nr. \_\_\_\_\_

## Aktuelle Anschrift

Straße, Hausnr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Wohnhaft seit \_\_\_\_\_

Straße, Hausnr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Wohnhaft seit \_\_\_\_\_

## Kontaktdaten

Telefon / Mobil \_\_\_\_\_

E-Mail (freiwillig) \_\_\_\_\_

Telefon / Mobil \_\_\_\_\_

E-Mail (freiwillig) \_\_\_\_\_

## Beschäftigung & Einkommen

Ausgeübter Beruf \_\_\_\_\_

Arbeitgeber (Name, Ort) \_\_\_\_\_

Beschäftigt seit \_\_\_\_\_

Mtl. Nettoeinkommen \_\_\_\_\_

Weitere Einkünfte \_\_\_\_\_

Ausgeübter Beruf \_\_\_\_\_

Arbeitgeber (Name, Ort) \_\_\_\_\_

Beschäftigt seit \_\_\_\_\_

Mtl. Nettoeinkommen \_\_\_\_\_

Weitere Einkünfte \_\_\_\_\_

## Aktueller Vermieter

Name \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Name \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

## Weitere Personen im Haushalt

Sollen weitere Personen die Wohnung beziehen?  Nein  Ja

Name	Geb.-Datum	Verhältnis
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

## Wichtige Angaben

Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde Zwangsvollstreckung im Zusammenhang mit Mietverhältnissen eingeleitet? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Wurde ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kaution? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Beabsichtigen Sie eine Untervermietung oder WG-Gründung? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Möchten Sie Räumlichkeiten anmieten, in denen strikt nicht geraucht werden darf? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Möchten Sie Haustiere halten? (Falls ja: Art und Anzahl) <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Spielen Sie Musikinstrumente oder üben Sie lärmintensive Tätigkeiten aus? <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
Benötigen Sie einen Parkplatz? (Falls ja: Anzahl Fahrzeuge) <i>(Falls ja, bitte erläutern)</i>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja

## Erklärungen

- I. Ich/Wir erklären, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Kaution sowie die monatliche Miete inkl. Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/Wir erklären, dass die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Falschangaben können die Anfechtung oder fristlose Kündigung des Mietvertrages zur Folge haben.
- III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter eine SCHUFA-Auskunft einholt. Alternativ kann eine aktuelle SCHUFA-Selbstauskunft vorgelegt werden.
- IV. Diese Selbstauskunft wird ausschließlich zum Zweck der Vermietungsentscheidung verwendet und bei Nichtzustandekommen des Mietvertrages gemäß DSGVO unverzüglich vernichtet.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bürge